

Vortrag für die Deutsche
Gesellschaft für Baurecht,
Arbeitskreis Südbayern am
14. Februar 2003 in München in
den Räumen des Bayerischen
Bauindustrieverbandes

e-Bauverträge

Eduard Ott

Dr. jur. Dipl.-Ing Dipl.-Wirtschaftsing. Rechtsanwalt

München

www.e-OTT.com

Ziele der Vertragsklauseln

- **Keine Medienbrüche**
- **Rein elektronische Kommunikation**
 - Nur emails oder Nutzung von ASPs
 - Faxe und Einschreibbriefe sind erlaubt, sie werden in den elektronischen Kreislauf integriert
- **110% Rechtssicherheit**

Vorteile

- **Rein elektronische, rechtssichere Kommunikation**
 - **Beispiel Taiwan Highspeed Railway**

eLEGAL

- <http://cic.vtt.fi/projects/elegal>
- Unterstützt von der Europäischen Kommission
- Partner aus Finnland (3), Italien(1), Deutschland (3), England (2)
- Masons, Solicitors in London: Bau- und IT-Recht

Rechtliche Grundlagen (1)

- **Gesetz zur Digitalen Signatur (D-8.97) = hoher Standard, teures Gen.verfahren für Trustcenter, wurde aufgehoben**
- **EU-Richtlinien:**
 - **1999/93/EG (elektronische Signatur)**
 - **2000/31/EG (elektron. Rechtsverkehr)**
 - **Gleichstellung Unterschriften elektronisch - handschriftlich**

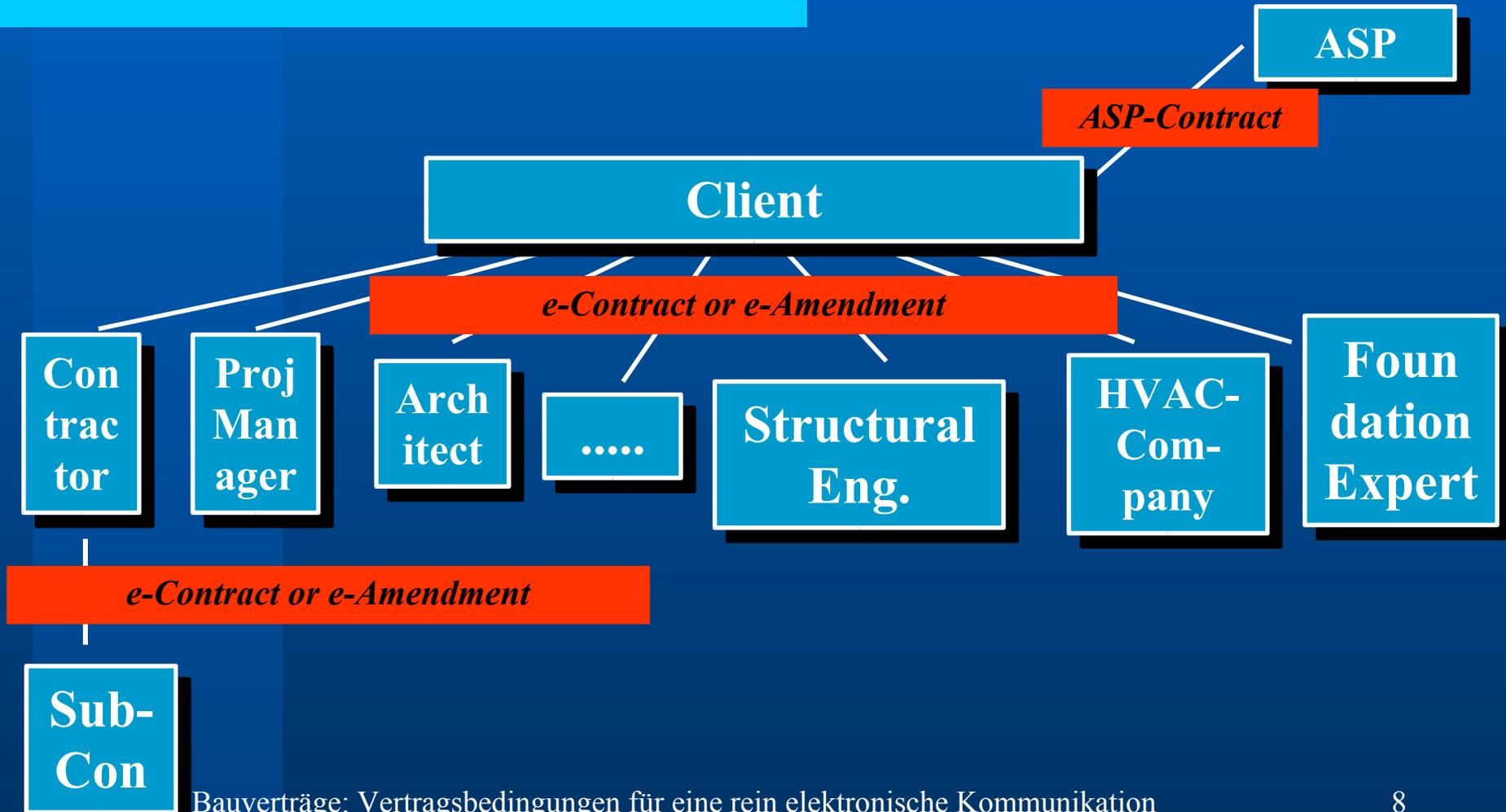
Rechtliche Grundlagen (2)

- **SiGG Signaturgesetz vom 16. Mai 2001**
 - Signaturen: elektronische, fortgeschrittene elektronische, qualifizierte elektronische, qualifizierte elektronische mit Anbieter-Akkreditierung
- **Seit 2001/2002:**
 - BGB §§ 126, 126a, 127
 - ZPO § 292a (Beweiserleichterung)
 - BGB § 309 Nr. 12 letzter Satz (Beweislast in AGBs)

Geschlossene Benutzergruppe

- **Baubeteiligte in einem Bauvorhaben**
- **Verpflichtet zur e-Zusammenarbeit**
- **Vertragsgestaltung: viele Regelungen möglich**

Bauverträge und ICT-Vertragsbedingungen



Rechtssicherheit für e-Willenserklärungen (e-WE)

- Digitale Unterschrift unter WE
- Beweis des Zugangs
- Optional: Verschlüsselung
- Optional: Zeitstempel
- Optional: Trust Center
- ...

Digital unterschriebene WE (1)

=

- **Text (Inhalt) der Willenserklärung und darunter**
- **Buchstaben- und Zahlenfolge, einmalig, erzeugt durch SmartCard des Absenders (= digit. Signatur)**

Digital unterschriebene WE (2)



PC
→
Software



= Attachment
to e-Item or a
separate file



Beim Empfänger kommt an:



Absenden der WE



Text der WE:

Sehr geehrte
Fa. Huber,
leider müssen
wir Ihnen mit
Wirkung zum ...

email

digitale Signatur

yCII6PF9N

Rückschluss aus dig. Signatur

- **An der digitalen Signatur erkennt der Empfänger** (mittels PC, Software und öffentlichem Schlüssel des Absenders):
 - **den Absender (Authentizität)**
 - **die Unverfälschtheit des Textes (Integrität)**

Beweis des Zugangs



Empfangsbestätigung =

- Text der WE, digital signiert vom Empfänger
- oder
- Digitale Unterschrift des Absenders, die digital vom Empfänger unterschrieben ist

Abgabe Empfangsbekanntnis

Erzwingen mittels

- **Vertragsbedingungen**
- **Software**

Formulierung der Klauseln

1. The e-Contract

1.1 Formalities

1.2 Explanation: This chapter contains clauses which can be used to compile a set of clauses for either use in an environment where email is the only form of electronic communication between parties or for use in an ASP environment i.e. one where a project web site is provided by a third party provider.

1.3 Selection of the degree of electronic communication|(please select:) ...

1.4 Non electronic communications|...

1.5 Explanation: Building participants from outside the ICT-contract (like public authorities, like suppliers) cannot be forced to provide pure electronic communication. There has to be established a contractual, IT supported “interface” for bringing this outside information inside the circle of the ICT-contract-participants.

1.6 Authorization for companies| ...

1.7 Confirmation of receipt|For evidence purposes ...

1.8 Fine or incentivisation for missing confirmation|

1.9 Time Stamp|..-

1.10 Accuracy and limitation of the information content|...

1.11 Forwarding of clauses to subcontractors|...

1.12 Copyright in designs and drawings and trackings|...

2. The ASP-contract

2.1....

e-alles

e-LEGAL

e-Commerce

e-Contract

e-duard Ott

e-OTT .com

Danke für Ihre Aufmerksamkeit